

Doanh nghiệp: HOA SEN GROUP

Mã chứng khoán: HSG

Địa chỉ: 9 Đại Lộ Thống Nhất - KCN Sóng Thần II - BD

Mã số thuế: 3700381324

Tel: 08.3999.0111

# **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

## **QUÝ I NIÊN ĐỘ 2017**

**Từ 01 - 10 - 2016 đến 31 - 12 - 2016**  
**(Báo cáo hợp nhất)**

- |                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| - Bảng cân đối kế toán          | : Mẫu số B01 - DN |
| - Kết quả hoạt động kinh doanh  | : Mẫu số B02 - DN |
| - Lưu chuyển tiền tệ            | : Mẫu số B03 - DN |
| - Thuyết minh báo cáo tài chính | : Mẫu số B09 - DN |

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**

BCTC hợp nhất

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

**QUÝ I NIÊN ĐỘ 2016 - 2017**

**Từ 01 - 10 - 2016 đến 31 - 12 - 2016**

Mẫu số B 01 - DN

(Ban hành theo Thông tư số 202/2014 TT-BTC Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

Dvt: VND

STT	TÀI SẢN	Mã số	TM	Số cuối kỳ (31-12-2016)	Số đầu kỳ (01-10-2016)
<b>A</b>	<b>TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>7.955.554.114.647</b>	<b>7.057.496.113.079</b>
<b>I</b>	<b>Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>V.1</b>	<b>227.856.420.334</b>	<b>576.620.705.083</b>
1	Tiền	111		227.712.898.459	576.477.183.208
2	Các khoản tương đương tiền	112		143.521.875	143.521.875
<b>II</b>	<b>Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>V.2</b>	-	-
1	Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2	DP giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		-	-
3	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		-	-
<b>III</b>	<b>Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>1.892.899.544.332</b>	<b>1.097.734.614.933</b>
1	Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	<b>V.3</b>	936.963.768.125	512.883.028.481
2	Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		759.313.130.993	418.334.564.354
3	Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4	Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng XD	134		-	-
5	Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		400.000.000	400.000.000
6	Các khoản phải thu khác	136	<b>V.4a</b>	202.983.925.124	172.878.302.008
7	DP các khoản phải thu khó đòi (*)	137		(6.761.279.910)	(6.761.279.910)
8	Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
<b>IV</b>	<b>Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>V.5</b>	<b>4.967.956.131.847</b>	<b>4.821.500.983.389</b>
1	Hàng tồn kho	141		4.982.124.401.330	4.835.669.252.872
2	Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		(14.168.269.483)	(14.168.269.483)
<b>V</b>	<b>Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>866.842.018.134</b>	<b>561.639.809.674</b>
1	Chi phí trả trước ngắn hạn	151	<b>V.7</b>	82.044.154.522	89.057.046.906
2	Thuế GTGT được khấu trừ	152		784.473.863.812	472.570.764.899
3	Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		323.999.800	11.997.869
<b>B</b>	<b>TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>6.001.302.484.028</b>	<b>5.252.489.822.394</b>
<b>I</b>	<b>Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>28.470.549.901</b>	<b>28.470.549.901</b>
1	Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2	Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3	Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213			
4	Phải thu dài hạn nội bộ	214			
5	Phải thu về cho vay dài hạn	215		25.000.000.000	25.000.000.000
6	Phải thu dài hạn khác	216	<b>V.4b</b>	3.470.549.901	3.470.549.901
7	Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	217			
<b>II</b>	<b>Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>4.656.454.476.160</b>	<b>4.590.256.155.671</b>
1	Tài sản cố định hữu hình	221	<b>V.8</b>	3.977.998.985.749	4.010.721.553.262
	- Nguyên giá	222		6.416.924.067.101	6.334.589.034.551
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(2.438.925.081.352)	(2.323.867.481.289)
2	Tài sản cố định thuê tài chính	224	<b>V.9</b>	278.247.319.405	286.223.132.542
	- Nguyên giá	225		397.006.608.637	390.450.105.019
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		(118.759.289.232)	(104.226.972.477)
3	Tài sản cố định vô hình	227	<b>V.10</b>	400.208.171.006	293.311.469.867
	- Nguyên giá	228		430.722.011.046	322.941.011.046
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(30.513.840.040)	(29.629.541.179)

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**

BCTC hợp nhất

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

QUÝ I NIÊN ĐỘ 2016 - 2017

Từ 01 - 10 - 2016 đến 31 - 12 - 2016

Mẫu số B 01 - DN

(Ban hành theo Thông tư số 202/2014 TT-BTC Ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

Đvt: VND

STT	TÀI SẢN	Mã số	TM	Số cuối kỳ (31-12-2016)	Số đầu kỳ (01-10-2016)
III	<b>Bất động sản đầu tư</b>	230		-	-
	- Nguyên giá	231			
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232			
IV	<b>Tài sản dở dang dài hạn</b>	240	V.6	892.286.631.327	294.089.597.497
1	Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2	Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		892.286.631.327	294.089.597.497
V	<b>Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	250	V.2	73.406.554.155	25.902.371.384
1	Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2	Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		26.806.554.155	25.902.371.384
3	Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		46.600.000.000	-
4	Dự phòng giảm giá đầu tư dài hạn (*)	254		-	-
5	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
VI	<b>Tài sản dài hạn khác</b>	260		350.684.272.485	313.771.147.941
1	Chi phí trả trước dài hạn	261	V.7	255.879.955.846	218.966.831.302
2	Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.17	94.804.316.639	94.804.316.639
3	Tài sản dài hạn khác	268		-	-
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>		<b>270</b>		<b>13.956.856.598.675</b>	<b>12.309.985.935.473</b>

# CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN

BCTC hợp nhất

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

QUÝ I NIÊN ĐỘ 2016 - 2017

Từ 01 - 10 - 2016 đến 31 - 12 - 2016

Mẫu số B 01 - DN

(Ban hành theo Thông tư số 202/2014 TT-BTC Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

Đơn vị: VND

STT	NGUỒN VỐN	Mã số	TM	Số cuối kỳ (31-12-2016)	Số đầu kỳ (01-10-2016)
C	<b>NỢ PHẢI TRẢ</b>	300		9.358.761.496.776	8.180.013.371.207
I	<b>Nợ ngắn hạn</b>	310		7.692.410.661.152	6.757.387.367.397
1	Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.12	707.010.031.120	1.620.489.926.985
2	Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		166.651.901.698	152.344.207.252
3	Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.13	168.431.496.964	196.510.882.399
4	Phải trả người lao động	314		83.087.999.907	82.046.846.238
5	Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.14	218.315.621.206	262.426.636.612
6	Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7	Phải trả ngắn hạn khác	319	V.15	51.032.521.590	46.540.401.931
8	Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.11	6.267.230.765.468	4.366.172.782.781
9	Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	-
10	Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		30.650.323.199	30.855.683.199
II	<b>Nợ dài hạn</b>	330		1.666.350.835.624	1.422.626.003.810
1	Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2	Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.11	1.662.296.833.624	1.418.572.001.810
3	Dự phòng phải trả dài hạn	342	V.16	4.054.002.000	4.054.002.000
D	<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	400		4.598.095.101.899	4.129.972.564.266
I	<b>Vốn chủ sở hữu</b>	410	V.18	4.598.095.101.899	4.129.972.564.266
1	Vốn góp của chủ sở hữu	411	V.18	1.965.398.290.000	1.965.398.290.000
	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		1.965.398.290.000	1.965.398.290.000
	- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2	Thặng dư vốn cổ phần	412	V.18	551.571.933.521	551.571.933.521
3	Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
4	Cổ phiếu quỹ (*)	415	V.18	-	-
5	Quỹ đầu tư phát triển	418	V.18	-	-
6	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420	V.18	1.144.343.085	6.784.575.670
7	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	V.18	2.042.782.914.855	1.602.771.684.847
	- LNST chưa PP lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		1.602.771.684.847	98.578.241.748
	- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		440.011.230.008	1.504.193.443.099
8	Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		37.197.620.438	3.446.080.228
II	<b>Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	430		-	-
1	Nguồn kinh phí	431		-	-
2	Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432		-	-
	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (400 = 300+400)</b>	<b>440</b>		<b>13.956.856.598.675</b>	<b>12.309.985.935.473</b>

Ngày 25 tháng 01 năm 2017

Tổng Giám đốc

(Ký, họ tên, đóng dấu)

Người lập biểu

(Ký, họ tên)

Kế toán trưởng

(Ký, họ tên)

Trần Công Tiến

Nguyễn Thị Ngọc Lan



TRẦN NGỌC CHU

# CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN

BCTC hợp nhất

## KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

QUÝ I NIÊN ĐỘ 2016 - 2017

Từ 01 - 10 - 2016 đến 31 - 12 - 2016

Mẫu số B 02 - DN

(Ban hành theo Thông tư số 202/2014/TT-BTC Ngày  
22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

Đơn vị: VND

STT	CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Kỳ này	Kỳ trước
				01/10/2016-31/12/2016	01/10/2015-31/12/2015
1.	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	V.20	5.793.111.634.736	3.918.905.559.644
2.	Các khoản giảm trừ doanh thu	02	V.21	26.542.812.435	5.754.152.777
3.	DT thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	V.22	5.766.568.822.301	3.913.151.406.867
4.	Giá vốn hàng bán	11	V.23	4.720.032.220.916	3.263.921.415.914
5.	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		1.046.536.601.385	649.229.990.953
6.	Doanh thu hoạt động tài chính	21	V.24	12.460.301.933	12.976.855.534
7.	Chi phí tài chính	22	V.25	85.699.847.568	61.442.735.622
	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	23		64.717.611.455	54.130.996.235
8.	Chi phí bán hàng	25	V.28	314.159.182.466	219.041.601.788
9.	Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	V.28	195.133.853.959	130.662.129.304
10.	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+21-22-25-26)	30		464.004.019.325	251.060.379.773
11.	Thu nhập khác	31	V.26	51.475.394.180	10.312.549.262
12.	Chi phí khác	32	V.27	455.945.894	1.244.092.225
13.	Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		51.019.448.286	9.068.457.037
14.	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		515.023.467.611	260.128.836.810
15.	Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	V.29	75.010.697.393	72.917.844.198
16.	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	V.30	-	-
17.	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51+52)	60		440.012.770.218	187.210.992.612
18.	Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		440.011.230.008	187.210.992.612
19.	Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		1.540.210	-

Ngày 25 tháng 01 năm 2017

Người lập biểu  
(Ký, họ tên)

Kế toán trưởng  
(Ký, họ tên)

Tổng Giám đốc

(Ký, họ tên, đóng dấu)

Trần Công Tiên

Nguyễn Thị Ngọc Lan



TRẦN NGỌC CHU

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**

BCTC hợp nhất

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

(Theo phương pháp gián tiếp)

**QUÝ I NIÊN ĐỘ 2016 - 2017**

Từ 01 - 10 - 2016 đến 31 - 12 - 2016

Mẫu số B 03 - DN  
(Ban hành theo Thông tư số 202/2014/TT-BTC  
Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài Chính)

				Đơn: VND	
Chi tiêu		MS	TM	Kỳ này 01/10/2016- 31/12/2016	Kỳ trước 01/10/2015- 31/12/2015
<b>I</b>	<b>LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>				
1	Lợi nhuận trước thuế	01		515.023.467.611	260.128.836.810
2	Điều chỉnh cho các khoản				
	- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		155.983.651.556	129.931.224.509
	- Các khoản dự phòng	03		2.245.817.229	-
	- Lãi, lỗ CLTG hối đoái đo đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		-	-
	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(13.868.211.618)	(328.827.582)
	- Chi phí lãi vay	06		64.717.611.455	54.130.996.235
3	Lợi nhuận từ HĐKD trước thay đổi vốn lưu động	08		724.102.336.233	443.862.229.972
	- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(1.107.380.030.243)	(294.528.279.241)
	- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(146.455.148.458)	1.098.195.572.817
	- Tăng, giảm các khoản phải trả	11		(886.194.953.822)	24.659.443.579
	- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		(25.471.769.239)	(3.428.090.440)
	- Tiền lãi vay đã trả	14		(68.866.598.652)	(58.594.948.310)
	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(116.562.539.206)	(84.861.530.683)
	- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		-	-
	- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17		(5.845.592.585)	(922.402.000)
	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		(1.632.674.295.972)	1.124.381.995.694
<b>II</b>	<b>LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
1	Tiền chi để mua sắm, XD TSCĐ và các TS dài hạn khác	21		(837.246.863.421)	(336.785.208.870)
2	Tiền thu từ TL nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22		31.186.749.640	406.586.376
3	Tiền chi cho vay, mua công cụ nợ của các đơn vị khác	23		-	-
4	Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của các ĐV khác	24		-	-
5	Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(49.750.000.000)	-
6	Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7	Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		191.568.793	168.575.507
	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(855.618.544.988)	(336.210.046.987)
<b>III</b>	<b>LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>				
1	Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	116.395.667.397
2	Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại CP của DN	32		-	(508.729)
3	Tiền thu từ đi vay	33		6.101.054.300.614	2.040.473.947.086
4	Tiền trả nợ gốc vay	34		(3.942.508.706.715)	(2.978.569.206.441)
5	Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		(18.833.491.588)	(12.592.126.565)
6	Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(183.546.100)	(77.688.000)
	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		2.139.528.556.211	(834.369.915.252)
	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)	50		(348.764.284.749)	(46.197.966.545)
	Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		576.620.705.083	276.693.474.303
	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)	70		227.856.420.334	230.495.507.758

Ngày 25 tháng 01 năm 2017

Người lập biểu  
(Ký, họ tên)

Kế toán trưởng  
(Ký, họ tên)



Tổng Giám đốc  
(Ký, họ tên và đóng dấu)

Trần Công Tiến

Nguyễn Thị Ngọc Lan

TRẦN NGỌC CHU

## I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

### 1- Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Tập Đoàn Hoa Sen thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3700381324 Đăng ký lần đầu ngày 08/08/2001 và điều chỉnh gần đây nhất ngày 10 tháng 06 năm 2016.

Trụ sở và nhà xưởng sản xuất đặt tại số 9, đại lộ Thống Nhất, khu công nghiệp Sóng Thần II, Phường Dĩ An, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương

#### Cơ cấu vốn điều lệ

Vốn điều lệ	1.965.398.290.000 VND
Số lượng cổ phiếu	196.539.829 cổ phiếu

### 2- Lĩnh vực kinh doanh

Sản xuất công nghiệp và thương mại

### 3- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường: 35 ngày

### 4- Ngành nghề kinh doanh

Mục tiêu và phạm vi hoạt động kinh doanh Công ty là :

- Sản xuất tấm lợp bằng thép mạ kẽm, hợp kim nhôm kẽm, mạ kẽm phủ sơn và mạ các loại hợp kim khác
- Sản xuất xà gồ thép, xà gồ mạ kẽm
- Sản xuất ống thép đen, ống thép mạ kẽm, ống thép mạ các loại hợp kim khác
- Sản xuất lưới thép mạ, dây thép mạ kẽm, dây thép các loại
- Sản xuất tấm trần PVC
- Sản xuất các loại vật liệu xây dựng
- Mua bán vật liệu xây dựng, tư liệu sản xuất và hàng tiêu dùng
- Dịch vụ cho thuê kho và vận tải hàng hóa
- Xây dựng công nghiệp và dân dụng
- Sản xuất thép cán nguội dạng cuộn
- Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác.

### 5- Cấu trúc doanh nghiệp

Danh sách công ty con: Đến thời điểm hiện tại Công ty có 15 Công ty con

#### - CÔNG TY TNHH MTV TÔN HOA SEN

Địa chỉ: 9 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thần II, P. Dĩ An, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương, Việt Nam

#### - CÔNG TY TNHH MTV VẬN TẢI VÀ CƠ KHÍ HOA SEN

Địa chỉ: 9 Đại lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thần II, P. Dĩ An, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương, Việt Nam

#### - CÔNG TY TNHH MTV VẬT LIỆU XÂY DỰNG HOA SEN

Địa chỉ: Khu Công nghiệp Phú Mỹ 1, Thị trấn Phú Mỹ, H. Tân Thành, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, Việt Nam

#### - CÔNG TY TNHH MTV HOA SEN BÌNH ĐỊNH

Địa chỉ: Lô A1.1 và TT6.2 & 7 Khu Công Nghiệp Nhơn Hòa, P. Nhơn Hòa, Tx. An Nhơn, tỉnh Bình Định, Việt Nam

#### - CÔNG TY TNHH MTV HOA SEN NGHỆ AN

Địa chỉ: Lô CN 1-8 Khu công nghiệp Đông Hội, X. Quỳnh Lập, TX. Hoàng Mai, Tỉnh Nghệ An

#### - CÔNG TY TNHH MTV HOA SEN NHƠN HỘI - BÌNH ĐỊNH

Địa chỉ: Thôn Hội Sơn, Xã Nhơn Hội, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định, Việt Nam

- **CÔNG TY TNHH MTV HOA SEN HÀ NAM**  
Địa chỉ: Cụm Công nghiệp Kiện Khê I, Thị trấn Kiện Khê, Huyện Thanh Liêm, Tỉnh Hà Nam, Việt Nam
- **CÔNG TY CỔ PHẦN HOA SEN VÂN HỘI**  
Địa chỉ: Tổ 48, Phường Đồng Tâm, Thành Phố Yên Bái, Tỉnh Yên Bái, Việt Nam
- **CÔNG TY CỔ PHẦN HOA SEN YÊN BÁI**  
Địa chỉ: Tổ 48, Phường Đồng Tâm, Thành Phố Yên Bái, Tỉnh Yên Bái, Việt Nam
- **CÔNG TY TNHH MTV HOA SEN PHÚ MỸ**  
Địa chỉ: Đường số 1B, KCN Phú Mỹ I, Thị trấn Phú Mỹ, Huyện Tân Thành, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, Việt Nam
- **CÔNG TY TNHH MTV XI MĂNG HOA SEN CÀ NÁ – NINH THUẬN**  
Địa chỉ: Khu công nghiệp Hoa Sen Cà Ná, Xã Phước Diêm, Huyện Thuận Nam, Tỉnh Ninh Thuận, Việt Nam
- **CÔNG TY TNHH MTV ĐẦU TƯ KLH LUYỆN CÁN THÉP HOA SEN CÀ NÁ – NINH THUẬN**  
Địa chỉ: Khu công nghiệp Hoa Sen Cà Ná, Xã Phước Diêm, Huyện Thuận Nam, Tỉnh Ninh Thuận, Việt Nam
- **CÔNG TY TNHH MTV NĂNG LƯỢNG TÁI TẠO HOA SEN CÀ NÁ – NINH THUẬN**  
Địa chỉ: Khu công nghiệp Hoa Sen Cà Ná, Xã Phước Diêm, Huyện Thuận Nam, Tỉnh Ninh Thuận, Việt Nam
- **CÔNG TY TNHH MTV ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KCN HOA SEN CÀ NÁ – NINH THUẬN**  
Địa chỉ: Khu công nghiệp Hoa Sen Cà Ná, Xã Phước Diêm, Huyện Thuận Nam, Tỉnh Ninh Thuận, Việt Nam
- **CÔNG TY TNHH MTV CẢNG TỔNG HỢP QUỐC TẾ HOA SEN CÀ NÁ – NINH THUẬN**  
Địa chỉ: Thôn Thương Diêm 2, Xã Phước Diêm, Huyện Thuận Nam, Tỉnh Ninh Thuận, Việt Nam

**Danh sách các công ty liên doanh, liên kết:** Công ty có 3 công ty liên kết

- **CÔNG TY CỔ PHẦN TIẾP VẬN VÀ CẢNG QUỐC TẾ HOA SEN - GENADEPT**  
Địa chỉ: Khu công nghiệp Phú Mỹ I, thị trấn Phú Mỹ, Huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
- **CÔNG TY CỔ PHẦN HOA SEN QUY NHƠN**  
Địa chỉ: Số 01 Ngô Mây, Phường Nguyễn Văn Cừ, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định, Việt Nam
- **CÔNG TY CỔ PHẦN HOA SEN HỘI VÂN**  
Địa chỉ: Số 01 Ngô Mây, Phường Nguyễn Văn Cừ, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định, Việt Nam

**Danh sách chi nhánh:** Hiện tại Công ty có 242 chi nhánh phụ thuộc

1. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Quảng Nam
2. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Đắk Lắk
3. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Kon Tum
4. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Trảng Bàng - Tây Ninh
5. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cam Ranh
6. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Chơn Thành
7. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Diên Khánh
8. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bồng Sơn Bình Định
9. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tân Thạnh - Long An
10. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Đà Nẵng
11. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phan Rang
12. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tuy Phước Bình Định
13. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thành Phố Cần Thơ
14. Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại An Khê Tỉnh Gia Lai



- 15 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hà Nội
- 16 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Gia Nghĩa - Đắk Nông
- 17 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Phú Tân - An Giang
- 18 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Pleiku Tỉnh Gia Lai
- 19 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen
- 20 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Buôn Hồ - Tỉnh Đắk Lắk
- 21 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Nghệ An
- 22 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Tuy An - Tỉnh Phú Yên
- 23 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Trà Vinh
- 24 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phụng Hiệp
- 25 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Vĩnh Long
- 26 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Tuy Hòa
- 27 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phan Rí
- 28 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen
- 29 . Chi Nhánh Long Xuyên - Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen
- 30 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cái Bè
- 31 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bà Rịa - Vũng Tàu
- 32 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cà Mau
- 33 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Châu Thành - Đồng Tháp
- 34 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hồng Ngự
- 35 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Vũng Liêm
- 36 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Vị Thanh
- 37 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cao Lãnh
- 38 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Sóc Trăng
- 39 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen
- 40 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Sơn Tịnh - Tỉnh Quảng Ngãi
- 41 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Đức Linh - Bình Thuận
- 42 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Thủ Thừa - Long An
- 43 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Châu Đốc
- 44 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bình Minh
- 45 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Bến Tre
- 46 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Hàm Tân - Bình Thuận
- 47 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Năm Căn
- 48 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bạc Liêu
- 49 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thủ Dầu Một - Tỉnh Bình Dương
- 50 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen (tỉnh Bình Dương)
- 51 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Tân Thành - Bà Rịa - Vũng Tàu
- 52 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thống Nhất - Tỉnh Đồng Nai
- 53 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Hà Tĩnh
- 54 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phù Cát - Bình Định
- 55 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phù Mỹ - Bình Định

- 56 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Chợ Mới - An Giang
- 57 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen (tỉnh Bình Dương)
- 58 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen
- 59 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen (Bình Dương) - Tại Sơn La
- 60 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thừa Thiên Huế
- 61 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Bến Cát - Bình Dương
- 62 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Gò Dầu - Tây Ninh
- 63 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Định Quán - Đồng Nai
- 64 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thốt Nốt
- 65 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Tri Tôn - An Giang
- 66 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Tam Nông - Đồng Tháp
- 67 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Krông Pắc - Đắk Lắk
- 68 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Châu Thành - Bến Tre
- 69 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Phan Thiết - Bình Thuận
- 70 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Ea Kar - Đắk Lắk
- 71 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Đăk Mil - Đăk Nông
- 72 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thanh Hóa
- 73 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Xuyên Mộc - Bà Rịa - Vũng Tàu
- 74 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Vĩnh Thạnh - Tp Cần Thơ
- 75 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Ninh Bình
- 76 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Cái Răng - Tp Cần Thơ
- 77 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Châu Thành - Tiền Giang
- 78 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hòa Bình
- 79 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thị Xã Phước Long - Tỉnh Bình Phước
- 80 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Phú Giáo - Bình Dương
- 81 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Quảng Ninh
- 82 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Sơn Hòa - Phú Yên
- 83 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Yên Bái
- 84 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen - Nhà Máy Tôn Hoa Sen Phú Mỹ
- 85 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Hàm Thuận Nam - Bình Thuận
- 86 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phú Thọ
- 87 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thái Bình
- 88 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hà Nam
- 89 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Quảng Trị
- 90 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Ngọc Hồi
- 91 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hà Trung
- 92 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hưng Yên
- 93 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Nam Định
- 94 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Quảng Bình
- 95 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Cư Jút - Đắk Nông
- 96 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hải Phòng

- 97 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Chư Sê - Gia Lai
- 98 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Vĩnh Phúc
- 99 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thái Nguyên
- 100 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bắc Kạn
- 101 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Diễn Châu-Nghệ An
- 102 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hà Giang
- 103 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Mỹ Hòa - An Giang
- 104 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đức Hòa - Long An
- 105 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Trảng Bom - Đồng Nai
- 106 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tây Ninh
- 107 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bắc Giang
- 108 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Bình Đại - Bến Tre
- 109 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thuận An - Bình Dương
- 110 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Dĩ An - Bình Dương
- 111 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Tân Châu - Tây Ninh
- 112 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Long Biên - Hà Nội
- 113 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Chương Mỹ - Hà Nội
- 114 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bà Rịa
- 115 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Bình Long - Bình Phước
- 116 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Phúc Thọ - Hà Nội
- 117 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thường Tín - Hà Nội
- 118 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Vĩnh Châu - Sóc Trăng
- 119 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Mộc Châu - Sơn La
- 120 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Ea H'Leo - Đắk Lắk
- 121 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Hòn Đất - Kiên Giang
- 122 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Đắk Đoa - Gia Lai
- 123 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Ô Môn - Cần Thơ
- 124 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Tây Sơn - Bình Định
- 125 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bắc Ninh
- 126 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Kiến An - Hải Phòng
- 127 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Lai Châu
- 128 . Chi nhánh số 02 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Cái Răng - TP Cần Thơ
- 129 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Lộc Ninh - Bình Phước
- 130 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đoàn Hùng - Phú Thọ
- 131 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Dầu Tiếng - Bình Dương
- 132 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hải Dương
- 133 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Móng Cái - Quảng Ninh
- 134 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Kỳ Anh - Hà Tĩnh
- 135 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tân Long - Hậu Giang
- 136 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cư M'Gar - Đắk Lắk
- 137 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tiểu Cần - Trà Vinh

- 138 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Mai Sơn - Sơn La
- 139 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phú Quốc - Kiên Giang
- 140 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cái Nước - Cà Mau
- 141 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tân Biên - Tây Ninh
- 142 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Mộ Đức - Quảng Ngãi
- 143 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Ninh Hòa - Khánh Hòa
- 144 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Cư Kuin - Đắk Lắk
- 145 . Chi Nhánh Số 3 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Thốt Nốt - TP. Cần Thơ
- 146 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Yên Khánh - Ninh Bình
- 147 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hải Hậu - Nam Định
- 148 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Dương Kinh - Hải Phòng
- 149 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Chí Linh - Hải Dương
- 150 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Long Hồ - Vĩnh Long
- 151 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Kim Động - Hưng Yên
- 152 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hồng Dân - Bạc Liêu
- 153 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Vĩnh Lợi - Bạc Liêu
- 154 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thanh Miện - Hải Dương
- 155 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Lục Ngạn - Bắc Giang
- 156 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Yên Định - Thanh Hóa
- 157 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thái Hòa - Nghệ An
- 158 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại An Nhơn - Bình Định
- 159 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hòn Đất - Kiên Giang
- 160 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hưng Nguyên - Nghệ An
- 161 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thọ Xuân - Thanh Hóa
- 162 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hoàng Mai - Nghệ An
- 163 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bát Xát - Lào Cai
- 164 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Nông Cống - Thanh Hóa
- 165 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Triệu Sơn Thanh Hóa
- 166 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bù Đốp - Bình Phước
- 167 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cẩm Thủy - Thanh Hóa
- 168 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Long Mỹ - Hậu Giang
- 169 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Điện Biên
- 170 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Krông Ana - Đắk Lắk
- 171 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tịnh Biên - An Giang
- 172 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đô Lương - Nghệ An
- 173 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Đông Triều - Quảng Ninh
- 174 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Yên Khánh - Ninh Bình
- 175 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Triệu Phong - Quảng Trị
- 176 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hương Khê - Hà Tĩnh
- 177 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Gò Dầu - Tây Ninh
- 178 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tĩnh Gia - Thanh Hóa

- 179 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Yên Thành - Nghệ An
- 180 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Dương Minh Châu - Tây Ninh
- 181 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tân Kỳ - Nghệ An
- 182 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thới Bình - Cà Mau
- 183 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bình Lục - Hà Nam
- 184 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Ba Đồn - Quảng Bình
- 185 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bố Trạch - Quảng Bình
- 186 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại ChưPrông - Gia Lai
- 187 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tứ Kỳ - Hải Dương
- 188 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đức Thọ - Hà Tĩnh
- 189 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Nam Trực - Nam Định
- 190 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hưng Hà - Thái Bình
- 191 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phổ Yên - Thái Nguyên
- 192 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Việt Yên Bắc Giang
- 193 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tiên Lãng - Hải Phòng
- 194 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Vĩnh Bảo - Hải Phòng
- 195 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Từ Sơn - Bắc Ninh
- 196 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại M'Đrắk - Đắk Lắk
- 197 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Lạc Sơn - Hòa Bình
- 198 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hồng Lĩnh - Hà Tĩnh
- 199 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cầu Ngang - Trà Vinh
- 200 . Chi Nhánh Số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen Tại Dĩ An - Bình Dương
- 201 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Ngã Năm - Sóc Trăng
- 202 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tân Lạc - Hòa Bình
- 203 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Giao Thủy - Nam Định
- 204 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tánh Linh - Bình Thuận
- 205 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hiệp Hòa - Bắc Giang
- 206 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Quỳnh Phụ - Thái Bình
- 207 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đầm Dơi - Cà Mau
- 208 . Chi Nhánh số 2 Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thị Xã Phú Thọ
- 209 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cẩm Phả - Quảng Ninh
- 210 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Kinh Môn - Hải Dương
- 211 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Yên Dũng - Bắc Giang
- 212 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thoại Sơn - An Giang
- 213 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tam Điệp - Ninh Bình
- 214 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Quế Võ - Bắc Ninh
- 215 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Kim Bôi - Hòa Bình
- 216 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Nam Cẩm - Nghệ An
- 217 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thanh Chương - Nghệ An
- 218 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Sông Mã - Sơn La
- 219 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Tuần Giáo - Điện Biên

- 220 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Vĩnh Linh - Quảng trị
- 221 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hoài Nhơn - Bình Định
- 222 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Bình Sơn - Quảng Ngãi
- 223 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đức Nhuận - Quảng Ngãi
- 224 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Kim Sơn - Ninh Bình
- 225 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Nho Quan - Ninh Bình
- 226 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Sông Cầu - Phú Yên
- 227 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Long Phú - Sóc Trăng
- 228 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cẩm Khê - Phú Thọ
- 229 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Yên Bình - Yên Bái
- 230 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Yên Lạc - Vĩnh Phúc
- 231 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Đức Phổ - Quảng Ngãi
- 232 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hàm Yên - Tuyên Quang
- 233 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Mỹ Hào - Hưng Yên
- 234 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Phú Mỹ - An Giang
- 235 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cần Đước - Long An
- 236 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Châu Thành - Long An
- 237 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Quy Nhơn - Bình Định
- 238 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Hòa Bình - Bà Rịa - Vũng Tàu
- 239 . Chi Nhánh số 2 - Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Cà Mau
- 240 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thới Lai - Cần Thơ
- 241 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Thanh Sơn - Phú Thọ
- 242 . Chi Nhánh Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hoa Sen tại Gia Bình - Bắc Ninh

## **II. KỶ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN**

### **1- Kỳ kế toán năm**

Kỳ kế toán năm bắt đầu từ ngày 01 tháng 10 và kết thúc vào ngày 30 tháng 09 năm sau

### **2- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Đơn vị tiền tệ được sử dụng trong sổ kế toán là đồng Việt Nam (VNĐ)

## **III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

### **1- Chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng Hệ thống kế toán Việt Nam

### **2- Tuyên bố về tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán**

Sổ sách kế toán được ghi chép theo hệ thống kế toán Việt Nam và các chuẩn mực kế toán Việt Nam ban hành bởi Bộ Tài Chính như sau :

- Quyết định số 149/2001/QĐ-BTC ngày 31/12/2001 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành và công bố 4 chuẩn mực kế toán đợt 1
- Quyết định số 165/2002/QĐ-BTC ngày 31/12/2002 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành và công bố 6 chuẩn mực kế toán đợt 2
- Quyết định số 234/2003/QĐ-BTC ngày 30/12/2003 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành

- và công bố 6 chuẩn mực kế toán đợt 3
- Quyết định số 12/2005/QĐ-BTC ngày 15/12/2005 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành và công bố 6 chuẩn mực kế toán đợt 4
- Quyết định số 100/2005/QĐ-BTC ngày 28/12/2005 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành và công bố 4 chuẩn mực kế toán đợt 5
- Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/03/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành Chế độ kế toán doanh nghiệp
- Thông tư 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành Chế độ kế toán doanh nghiệp
- Thông tư 202/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc ban hành Chế độ kế toán doanh nghiệp

### 3- Hình thức kế toán áp dụng

Hình thức sổ sách kế toán: chứng từ ghi sổ

## IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

### 1- Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền

- Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển, các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó tại thời điểm báo cáo.
- Đồng Việt Nam (VND) được sử dụng làm tiền tệ hạch toán để lập các báo cáo tài chính. Các đồng tiền khác phát sinh được ghi theo nguyên tệ và quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá giao dịch của nghiệp vụ kinh tế phát sinh, hoặc tỷ giá mua bán thực tế bình quân liên ngân hàng do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam công bố tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ kinh tế.

### 2- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: Giá trị hàng tồn kho được thể hiện theo giá gốc, trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì thể hiện theo giá trị thuần có thể thực hiện được.
- Phương pháp xác định giá trị hàng tồn kho cuối kỳ: Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.
- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: phương pháp kê khai thường xuyên.

### 3- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định

- Nguyên tắc ghi nhận tài sản cố định hữu hình và tài sản cố định vô hình  
Nguyên giá của một tài sản cố định bao gồm giá mua và các khoản chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản đó vào sử dụng.  
Các tài sản được ghi nhận là tài sản cố định hữu hình phải thỏa mãn đồng thời tất cả bốn (4) tiêu chuẩn ghi nhận sau:
  - (a) Chắc chắn thu được lợi ích kinh tế trong tương lai từ việc sử dụng tài sản đó;
  - (b) Nguyên giá tài sản phải được xác định một cách đáng tin cậy;
  - (c) Thời gian sử dụng ước tính trên 1 năm;
  - (d) Có đủ tiêu chuẩn giá trị theo quy định hiện hành

Các tài sản được ghi nhận là tài sản cố định vô hình phải thỏa mãn đồng thời

- Định nghĩa về tài sản cố định vô hình và;
- Bốn (4) tiêu chuẩn ghi nhận của tài sản cố định hữu hình

- Phương pháp khấu hao tài sản cố định (hữu hình, vô hình và thuê tài chính)

Khấu hao tài sản cố định được tính trừ vào nguyên giá theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian hữu dụng dự tính của tài sản, tỉ lệ khấu hao phù hợp với thông tư 45/2013/TT-BTC ngày 25/4/2013. Thời gian khấu hao bình quân ước tính theo nhóm tài sản như sau:

• Nhà xưởng, vật kiến trúc	06 - 40 năm
• Máy móc thiết bị	06 - 12 năm
• Phương tiện vận tải	06 - 10 năm
• Dụng cụ quản lý	03 - 05 năm
• TSCĐ hữu hình khác	03 - 05 năm
• Quyền sử dụng đất	07 - 48 năm
• Phần mềm kế toán, quản lý	3 năm

#### 4- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí khác

- Nguyên tắc vốn hoá các khoản chi phí khác

Chi phí trả trước dài hạn được vốn hóa để phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh bao gồm: chi phí trả trước về thuê nhà xưởng, nhà kho văn phòng cho một năm tài chính hoặc một chu kỳ kinh doanh; chi phí trả trước về thuê dịch vụ cung cấp cho hoạt động kinh doanh của một năm tài chính hoặc một chu kỳ kinh doanh; chi phí mua các loại bảo hiểm (bảo hiểm cháy, nổ, bảo hiểm trách nhiệm dân sự chủ phương tiện vận tải, bảo hiểm thân xe....) và các loại lệ phí mua và trả một lần trong năm; công cụ, dụng cụ thuộc tài sản lưu động xuất dùng một lần với giá trị lớn và công thời cụ, dụng cụ có thời gian sử dụng trên một năm

- Phương pháp phân bổ chi phí trả trước

Phương pháp phân bổ chi phí trả trước theo phương pháp đường thẳng

#### 5- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

Các khoản phải trả được trình bày trong báo cáo tài chính là các khoản chi phí hoạt động sản xuất kinh doanh trong kỳ chưa phát sinh

#### 6- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

- Nguyên tắc ghi nhận vốn đầu tư của chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu

- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá

Chênh lệch tỷ giá phát sinh do việc chuyển đổi ngoại tệ và chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối năm của các khoản mục tiền (tiền, các khoản nợ phải thu và các khoản nợ phải trả) có gốc ngoại tệ theo tỷ giá qui định được ghi nhận vào khoản mục doanh thu tài chính hoặc chi phí tài chính trên bảng kết quả hoạt động kinh doanh

#### 7- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu

- Nguyên tắc ghi nhận doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm điều kiện sau:

(a) Doanh nghiệp đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm



- hoặc hàng hoá cho người mua;
- (b) Doanh nghiệp không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- (c) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (d) Doanh nghiệp đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng
- (e) Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng
- Nguyên tắc ghi nhận doanh thu từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức và lợi nhuận được chia  
Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức và lợi nhuận được chia của doanh nghiệp được ghi nhận khi thoả mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau :
  - (a) Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó
  - (b) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Nguyên tắc ghi nhận doanh thu từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức và lợi nhuận được chia  
Thu nhập khác được thể hiện trong báo cáo tài chính bao gồm các khoản thu từ các hoạt động xảy ra không thường xuyên, ngoài các hoạt động tạo ra doanh thu
  - Thu về thanh lý TSCĐ, nhượng bán TSCĐ
  - Thu tiền phạt khách hàng do vi phạm hợp đồng
  - Các khoản thu khác

**8- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**

Các khoản chi phí lãi vay phát sinh có liên quan đến các khoản vay dùng để đầu tư hoạt động kinh doanh trong kỳ được ghi nhận vào chi phí tài chính trên bảng kết quả hoạt động kinh doanh trừ khi được vốn hoá theo quy định của Chuẩn mực "Chi phí đi vay"

Các khoản lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái phát sinh do việc chuyển đổi ngoại tệ và chênh lệch tỷ giá do đánh giá do đánh giá lại số dư cuối năm của các khoản mục tiền (tiền, các khoản nợ phải thu và các khoản nợ phải trả) có gốc ngoại tệ theo tỷ giá quy định được ghi nhận vào khoản mục chi phí tài chính trên bảng kết quả hoạt động kinh doanh

**9- Nguyên tắc ghi nhận phải thu thương mại**

Khoản phải thu được trình bày trong báo cáo tài chính là các khoản phải thu thương mại từ khách hàng và các khoản công nợ khác bao gồm cả những khoản công nợ khó đòi.

**10- Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải trả thương mại và phải trả khác**

Khoản phải trả được trình bày trong báo cáo tài chính là các khoản phải trả cho nhà cung cấp và các khoản công nợ phải trả khác

Công ty trích bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp như sau:

- Bảo hiểm xã hội được trích trên tổng quỹ lương vào giá thành và chi phí là 18% và 8% trừ vào lương cán bộ công nhân viên
- Bảo hiểm y tế được trích trên tổng quỹ lương vào giá thành và chi phí là 3% và 1,5% trừ vào lương cán bộ công nhân viên
- Bảo hiểm thất nghiệp được trích trên tổng quỹ lương vào giá thành và chi phí là 1% và 1% trừ vào lương cán bộ công nhân viên

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH  
QUÝ I NIÊN ĐỘ 2016 - 2017**

Từ 01 - 10 - 2016 đến 31 - 12 - 2016

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**V- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán**

<b>1- Tiền</b>	<b>Cuối kỳ 31/12/2016</b>		<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>			
- Tiền mặt	30.327.994.059		12.729.078.269			
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	197.381.577.692		513.748.104.939			
- Tiền đang chuyển	3.326.708		50.000.000.000			
- Các khoản tương đương tiền	143.521.875		143.521.875			
<b>Cộng</b>	<b>227.856.420.334</b>		<b>576.620.705.083</b>			
<b>2- Các khoản đầu tư tài chính:</b>	<b>Cuối kỳ 31/12/2016</b>		<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>			
a) Chứng khoán kinh doanh						
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn						
- Dài hạn						
+ Tiền gửi có kỳ hạn	-		-			
+ Trái phiếu	46.600.000.000		-			
+ Các khoản đầu tư khác	-		-			
<b>Cộng</b>	<b>46.600.000.000</b>		<b>-</b>			
c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	<b>Cuối kỳ 31/12/2016</b>		<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>			
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
+ Cty CP tiếp vận và cảng quốc tế Hoa Sen - Gemadep	22.756.554.155		22.756.554.155	25.902.371.384	-	25.902.371.384
+ Cty CP Hoa Sen Hội Vân	450.000.000		450.000.000	450.000.000		
+ Cty CP Hoa Sen Qui Nhơn	3.600.000.000		3.600.000.000	450.000.000		
<b>Cộng</b>	<b>26.806.554.155</b>	<b>-</b>	<b>26.806.554.155</b>	<b>26.802.371.384</b>	<b>-</b>	<b>25.902.371.384</b>
<b>3- Phải thu khách hàng</b>	<b>Cuối kỳ 31/12/2016</b>		<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>			
a) Ngắn hạn	704.412.032.505		512.855.535.081			
- Khách hàng chiếm 10% trở lên trên tổng phải thu:	-		-			
- Các khoản phải thu khách hàng khác:	704.412.032.505		512.855.535.081			
b) Phải thu các bên liên quan	232.551.735.620		27.493.400			
<b>Cộng</b>	<b>936.963.768.125</b>		<b>512.883.028.481</b>			
<b>4- Các khoản phải thu khác</b>	<b>Cuối kỳ 31/12/2016</b>		<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>			
a) Ngắn hạn	23.473.637.114		20.846.911.314			
- Tạm ứng	-		-			
- Ký quỹ, ký cược ngắn hạn	179.510.288.010		152.031.390.694			
- Các khoản phải thu khác:	-		-			
<b>Cộng</b>	<b>202.983.925.124</b>		<b>172.878.302.008</b>			

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ I NIÊN ĐỘ 2016 - 2017**

Từ 01 - 10 - 2016 đến 31 - 12 - 2016

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**4- Các khoản phải thu khác (Tiếp theo)****b) Dài hạn**

- Ký quỹ, ký cược dài hạn

**Cộng**

Cuối kỳ

31/12/2016

3.470.549.901

**3.470.549.901**

Đầu kỳ

01/10/2016

3.470.549.901

**3.470.549.901****5- Hàng tồn kho**

- Hàng mua đang đi trên đường

- Nguyên liệu, vật liệu

- Công cụ, dụng cụ

- Chi phí SX, KD dở dang

- Thành phẩm

- Hàng hóa

**Cộng giá gốc**

- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho

- Giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho

\* Giá trị hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho trong năm:

\* Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp cho các khoản nợ:

\* Lý do trích thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:

Cuối kỳ

31/12/2016

342.819.561.635

2.367.200.948.809

494.745.299.514

36.810.039.340

1.281.840.406.885

458.708.145.147

**4.982.124.401.330**

(14.168.269.483)

Đầu kỳ

01/10/2016

1.576.075.705.558

1.211.410.567.699

385.159.981.694

30.664.409.143

1.358.911.213.509

273.447.375.269

**4.835.669.252.872**

(14.168.269.483)

**6- Tài sản dở dang dài hạn**

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

- Mua sắm

- Xây dựng cơ bản

- Sửa chữa

**Cộng**

Cuối kỳ

31/12/2016

528.762.609.710

358.630.763.526

4.893.258.091

**892.286.631.327**

Đầu kỳ

01/10/2016

165.174.906.344

122.304.754.845

6.609.936.308

**294.089.597.497****7- Chi phí trả trước****a) Ngắn hạn**

Chi phí quảng cáo

Chi phí thuê văn phòng, nhà xưởng, MMTB

Chi phí công cụ, dụng cụ

Chi phí tư vấn

Chi phí bảo hiểm

Chi phí sửa chữa

Khác

**Cộng**

Cuối kỳ

31/12/2016

17.949.811.757

12.267.672.444

28.478.653.038

1.362.161.276

1.707.847.050

10.275.934.759

10.002.074.198

**82.044.154.522**

Đầu kỳ

01/10/2016

24.585.328.927

13.439.356.204

30.110.567.566

1.615.463.792

1.272.363.610

2.352.783.842

15.681.182.965

**89.057.046.906****b) Dài hạn**

Chi phí công cụ, dụng cụ

Chi phí sửa chữa

Chi phí thuê văn phòng, nhà xưởng, MMTB

Khác

**Cộng**

91.355.100.240

13.347.442.203

129.272.380.581

21.905.032.822

**255.879.955.846**

101.715.319.644

12.044.617.510

96.224.400.019

8.982.494.129

**218.966.831.302**

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH  
QUÝ I NIÊN ĐỘ 2016 - 2017**

Từ 01 - 10 - 2016 đến 31 - 12 - 2016

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**8 - Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:**

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ hữu hình</b>						
Số dư đầu kỳ	1.208.349.888.248	4.668.890.879.333	410.415.542.405	25.462.748.305	21.469.976.260	6.334.589.034.551
* Mua trong kỳ	405.132.868	45.087.629.401	25.528.043.277	4.394.417.000	-	75.415.222.546
* Đầu tư XDCB hoàn thành	7.343.611.615	33.832.319.727	6.541.421.354	-	-	47.717.352.696
* Tăng khác	-	-	-	-	-	-
* Chuyển sang BĐS đầu tư						-
* Thanh lý, nhượng bán	-	39.733.476.691	1.064.066.001	-	-	40.797.542.692
* Giảm khác	-	-	-	-	-	-
Số dư cuối kỳ	1.216.098.632.731	4.708.077.351.770	441.420.941.035	29.857.165.305	21.469.976.260	6.416.924.067.101
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
Số dư đầu kỳ	298.403.104.538	1.888.702.822.164	112.384.028.145	9.048.250.503	15.329.275.939	2.323.867.481.289
* Khấu hao trong kỳ	16.875.297.502	109.821.222.849	11.978.717.697	1.146.826.096	744.971.796	140.567.035.940
* Tăng khác						-
* Chuyển sang BĐS đầu tư						-
* Thanh lý, nhượng bán	-	24.445.369.876	1.064.066.001	-	-	25.509.435.877
* Giảm khác	(16.531.987)	16.531.987	-	-	-	-
Số dư cuối kỳ	315.294.934.027	1.974.062.143.150	123.298.679.841	10.195.076.599	16.074.247.735	2.438.925.081.352
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ HH</b>						
* Tại ngày đầu kỳ	909.946.783.710	2.780.188.057.169	298.031.514.260	16.414.497.802	6.140.700.321	4.010.721.553.262
* Tại ngày cuối kỳ	900.803.698.704	2.734.015.208.620	318.122.261.194	19.662.088.706	5.395.728.525	3.977.998.985.749

\* Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay:

\* Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:

\* Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ chờ thanh lý:

\* Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai

\* Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH  
QUÝ I NIÊN ĐỘ 2016 - 2017**

Từ 01 - 10 - 2016 đến 31 - 12 - 2016

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**9- Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính:**

Khoản mục	Máy móc thiết bị	Phương tiện VT, truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ thuê tài chính khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ thuê TC</b>		-			-
Số dư đầu kỳ	370.117.377.749	20.332.727.270			390.450.105.019
- Thuê tài chính trong kỳ	6.556.503.618	-			6.556.503.618
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính	-	-			-
Số dư cuối kỳ	376.673.881.367	20.332.727.270			397.006.608.637
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>					-
Số dư đầu kỳ	100.120.989.216	4.105.983.261			104.226.972.477
- Khấu hao trong kỳ	14.023.037.918	509.278.837			14.532.316.755
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính	-	-			-
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính					-
Số dư cuối kỳ	114.144.027.134	4.615.262.098			118.759.289.232
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ thuê TC</b>					-
- Tại ngày đầu kỳ	269.996.388.533	16.226.744.009			286.223.132.542
- Tại ngày cuối kỳ	262.529.854.233	15.717.465.172			278.247.319.405

- Tiền thuê phát sinh thêm được ghi nhận là chi phí trong năm ;

- Căn cứ để xác định tiền thuê phát sinh thêm;

- Điều khoản gia hạn thuê hoặc quyền được mua tài sản.

**10- Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:**

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Bản quyền, bằng sáng chế	Nhãn hiệu hàng hoá	Phần mềm máy vi tính	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ vô hình</b>						
Số dư đầu kỳ	321.122.786.265			1.818.224.781		322.941.011.046
* Mua trong kỳ	110.003.000.000			-		110.003.000.000
* Thanh lý, nhượng bán	2.222.000.000			-		2.222.000.000
* Giảm khác	-			-		-
Số dư cuối kỳ	428.903.786.265			1.818.224.781		430.722.011.046
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
Số dư đầu kỳ	27.827.904.998			1.801.636.181		29.629.541.179
* Khấu hao trong kỳ	880.116.861			4.182.000		884.298.861
- Thanh lý, nhượng bán	-			-		-
- Giảm khác	-			-		-
Số dư cuối kỳ	28.708.021.859			1.805.818.181		30.513.840.040
<b>Giá trị còn lại của TSCĐVH</b>						
* Tại ngày đầu kỳ	293.294.881.267			16.588.600		293.311.469.867
* Tại ngày cuối kỳ	400.195.764.406			12.406.600		400.208.171.006

\* Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình đã dùng thế chấp, cầm cố các khoản vay;

\* Nguyên giá TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng;

\* Thuyết minh số liệu và giải trình khác

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH  
QUÝ I NIÊN ĐỘ 2016 - 2017**

Từ 01 - 10 - 2016 đến 31 - 12 - 2016

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

11- Vay và nợ thuê tài chính	Cuối kỳ 31/12/2016	Đầu kỳ 01/10/2016
<b>a) Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn</b>	<b>6.267.230.765.468</b>	<b>4.366.172.782.781</b>
<b>Vay từ ngân hàng</b>	<b>5.956.803.503.262</b>	<b>3.954.271.503.856</b>
NH NN & PTNT Việt Nam - CN Sài Gòn	58.000.000.000	99.800.000.000
NH TMCP Công Thương - CN Nghệ An	429.198.220.846	91.922.967.558
NH TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Khu Công Nghiệp Phú Tài	95.939.301.086	9.770.631.288
NH TMCP Công Thương VN - CN Bà Rịa Vũng Tàu	66.288.285.670	22.891.126.027
NH TMCP Công Thương VN - CN KCN Bình Dương	1.925.811.564.433	1.432.613.735.346
NH TMCP Đầu Tư & Phát Triển VN - CN Sở Giao Dịch 2	15.055.915.729	-
NH TMCP Hàng Hải	222.501.168.604	-
NH TMCP Kỹ Thương Việt Nam	34.400.000.000	117.003.997.774
NH TMCP Ngoại Thương VN - CN Nam Bình Dương	1.226.388.285.449	686.126.972.889
NH TMCP Ngoại Thương VN - CN TP HCM	449.616.950.160	556.762.565.014
NH TMCP Phát Triển TP.HCM	115.407.533.412	-
NH TMCP Quân Đội - CN Bình Dương	193.057.283.426	310.635.603.614
NH TMCP Quốc Tế - CNTPHCM	97.300.000.000	-
NH TMCP Việt Nam Thịnh Vượng	134.421.586.389	67.886.940.450
NH TNHH Một Thành Viên ANZ (Việt Nam)	427.444.959.279	432.838.005.434
NH TNHH MTV HSBC (Việt Nam)	364.376.931.323	-
NH TNHH MTV Standard Chartered (Việt Nam) - CN.TPHCM	101.595.517.456	56.565.757.987
NH UOB - CN TP.HCM	-	69.453.200.475
<b>Vay dài hạn từ ngân hàng đến hạn trả</b>	<b>251.076.174.893</b>	<b>340.564.271.336</b>
NH No & PTNT VN - CN Tỉnh Bình Dương	15.280.000.000	30.560.000.000
NH Phát Triển VN - CN Bình Dương	13.326.544.000	17.822.588.000
NH TMCP Á Châu - CN Tân Thuận	11.941.502.320	15.922.003.320
NH TMCP Bản Việt	17.910.000.000	23.880.000.000
NH TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Khu Công Nghiệp Phú Tài	1.214.850.000	1.619.800.000
NH TMCP Công Thương VN - CN Bà Rịa Vũng Tàu	2.943.368.561	-
NH TMCP Công Thương VN - CN KCN Bình Dương	121.290.000.000	170.920.000.000
NH TMCP Ngoại Thương VN - CN Nam Bình Dương	38.760.000.000	41.960.000.000
NH TMCP Quân Đội - CN Bình Dương	9.659.910.015	12.879.880.020
NH TNHH MTV Standard Chartered (Việt Nam) - CN.TPHCM	18.749.999.997	24.999.999.996
<b>Nợ dài hạn thuê tài chính đến hạn trả</b>	<b>59.351.087.313</b>	<b>71.337.007.589</b>
Công Ty TNHH MTV Cho Thuê Tài Chính NH Á Châu	8.746.857.174	9.408.659.940
CTy Cho Thuê Tài Chính TNHH MTV NH TMCP Công Thương VN	6.857.050.369	8.703.280.369
Cty TNHH MTV Cho Thuê Tài Chính NH TMCP Ngoại Thương VN - CN TP. HCM	43.747.179.770	53.225.067.280

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH  
QUÝ I NIÊN ĐỘ 2016 - 2017**

Từ 01 - 10 - 2016 đến 31 - 12 - 2016

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

11- Vay và nợ thuê tài chính (Tiếp theo)	Cuối kỳ 31/12/2016	Đầu kỳ 01/10/2016
<b>b) Vay và nợ thuê tài chính dài hạn</b>	<b>1.662.296.833.624</b>	<b>1.418.572.001.810</b>
<b>Vay từ ngân hàng</b>	<b>1.562.138.423.628</b>	<b>1.316.636.732.692</b>
NH Phát Triển VN - CN Bình Dương	12.666.537.436	12.666.537.436
NH TMCP Á Châu - CN Tân Thuận	23.067.582.000	23.067.582.000
NH TMCP Bản Việt	30.744.410.000	30.744.410.000
NH TMCP Công Thương Việt Nam - Chi Nhánh Khu Công Nghiệp Bình Dương	78.867.289.177	78.867.289.177
NH TMCP Công Thương Việt Nam - Chi Nhánh Khu Công Nghiệp Phú Tài	2.834.650.000	2.834.650.000
NH TMCP Công Thương VN - CN Bà Rịa Vũng Tàu	44.150.528.412	26.962.525.175
NH TMCP Công Thương VN - CN KCN Bình Dương	1.209.486.440.282	1.011.662.145.588
NH TMCP Ngoại Thương VN - CN Nam Bình Dương	91.893.513.005	61.404.120.000
NH TMCP Quân Đội - CN Bình Dương	16.344.139.975	16.344.139.975
NH TNHH MTV Standard Chartered (Việt Nam) - CN.TPHCM	52.083.333.341	52.083.333.341
<b>Nợ dài hạn thuê tài chính</b>	<b>100.158.409.996</b>	<b>101.935.269.118</b>
Công Ty TNHH MTV Cho Thuê Tài Chính NH Á Châu	3.991.689.176	5.682.051.395
CTy Cho Thuê Tài Chính TNHH MTV NH TMCP Công Thương VN	2.825.069.550	3.770.069.550
Cty TNHH MTV Cho Thuê Tài Chính NH TMCP Ngoại Thương VN - CN TP. HCM	93.341.651.270	92.483.148.173
<b>Tổng Cộng (Vay và nợ)</b>	<b>7.929.527.599.092</b>	<b>5.784.744.784.591</b>

Tình hình tăng (giảm) các khoản vay và nợ thuê tài chính trong kỳ như sau:

Vào ngày 01 tháng 10 năm 2016	5.784.744.784.591
Tiền thu từ đi vay	6.101.054.300.614
Nợ thuê tài chính phát sinh	5.070.712.190
Tiền chi trả nợ gốc vay	3.961.342.198.303
Chênh lệch tỷ giá	-
Vào ngày 31 tháng 12 năm 2016	<b>7.929.527.599.092</b>

**Lịch thanh toán thuê tài chính**

	Kỳ này			Kỳ trước		
	Tổng khoản TT	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc	Tổng khoản TT	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc
Dưới 1 năm	80.316.800.877	10.098.455.747	70.218.345.130	82.543.681.008	11.206.673.419	71.337.007.589
Từ 1-5 năm	96.583.895.415	7.292.743.236	89.291.152.179	110.918.984.884	8.983.715.766	101.935.269.118
Trên 5 năm				-		

**12- Phải trả người bán**

	Cuối kỳ 31/12/2016	Đầu kỳ 01/10/2016
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>703.968.161.871</b>	<b>1.609.231.521.388</b>
- Đối tượng chiếm 10% trở lên trên tổng phải trả:	-	-
- Phải trả cho các đối tượng khác:	703.968.161.871	1.609.231.521.388
<b>b) Phải trả các bên liên quan</b>	<b>3.041.869.249</b>	<b>11.258.405.597</b>
<b>Cộng</b>	<b>707.010.031.120</b>	<b>1.620.489.926.985</b>

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH  
QUÝ I NIÊN ĐỘ 2016 - 2017**

Từ 01 - 10 - 2016 đến 31 - 12 - 2016

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

13- Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	Đầu kỳ 01/10/2016	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	Cuối kỳ 31/12/2016
- Thuế giá trị gia tăng hàng nhập khẩu	64.876.457.627	361.353.885.837	347.004.814.059	79.225.529.405
- Thuế giá trị gia tăng đầu ra	11.671.345.838	44.541.055.533	49.180.913.672	7.031.487.699
- Thuế xuất, nhập khẩu	1.911.664.494	50.807.029.401	46.814.582.949	5.904.110.946
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	114.928.828.914	75.010.697.393	116.562.539.206	73.376.987.101
- Thuế thu nhập cá nhân	3.119.851.654	5.907.733.416	6.239.849.009	2.787.736.061
- Các loại thuế khác	2.733.872	2.536.396.056	2.433.484.176	105.645.752
<b>Cộng</b>	<b>196.510.882.399</b>	<b>540.156.797.636</b>	<b>568.236.183.071</b>	<b>168.431.496.964</b>
14- Chi phí phải trả	<b>Cuối kỳ 31/12/2016</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>		
- Chi phí lương tháng 13	187.345.248.580	187.345.248.580		
- Chi phí lãi vay	15.837.407	4.164.824.604		
- Chi phí điện	11.826.080.850	11.627.442.689		
- Chi phí du lịch	-	23.726.552.276		
- Xây dựng Cơ bản	7.788.455.698	13.043.613.180		
- Chi phí vận chuyển	1.938.331.050	3.587.787.177		
- Chi phí khác	9.401.667.621	18.931.168.106		
<b>Cộng</b>	<b>218.315.621.206</b>	<b>262.426.636.612</b>		
15- Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	<b>Cuối kỳ 31/12/2016</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>		
- Bảo hiểm xã hội	198.489	167.780.600		
- Bảo hiểm y tế	-	29.689.200		
- Bảo hiểm thất nghiệp	-	12.906.200		
- Kinh phí công đoàn	678.186.750	550.847.150		
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	50.354.136.351	45.779.178.781		
<b>Cộng</b>	<b>51.032.521.590</b>	<b>46.540.401.931</b>		
16- Dự phòng phải trả	<b>Cuối kỳ 31/12/2016</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>		
- Dự phòng phải trả khác	4.054.002.000	4.054.002.000		
<b>Cộng</b>	<b>4.054.002.000</b>	<b>4.054.002.000</b>		
17- Tài sản thuế TNDN hoãn lại	<b>Cuối kỳ 31/12/2016</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>		
- Lợi nhuận chưa thực hiện	33.017.132.333	33.017.132.333		
- Chi phí trích trước	45.849.491.271	45.849.491.271		
- Các khoản dự phòng	13.760.789.860	13.760.789.860		
- Chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	68.118.757	68.118.757		
- Khác	2.108.784.418	2.108.784.418		
<b>Cộng</b>	<b>94.804.316.639</b>	<b>94.804.316.639</b>		



**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ I NIÊN ĐỘ 2016 - 2017**

Từ 01 - 10 - 2016 đến 31 - 12 - 2016

(*Thẻ hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác*)

**18- Vốn chủ sở hữu**

a- Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Vốn góp	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu ngân quỹ	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Chênh lệch tỷ giá hối đoái	Quỹ dự đầu tư phát triển	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
<b>A</b>									
<b>Số dư đầu năm trước (01/10/2015)</b>	1.007.907.900.000	487.290.470.363	(52.113.695.510)	-	-	8.525.313.060	6.605.155.369	1.452.507.322.241	2.910.722.465.523
- Lợi nhuận tăng trong năm trước								1.504.193.443.099	1.504.193.443.099
- Chi trả cổ tức								327.567.667.500	327.567.667.500
- Chi cổ tức bằng cổ phiếu	957.490.390.000							957.490.390.000	-
- Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi								26.114.981.672	26.114.981.672
- Trích lập quỹ khác thuộc vốn CSH							29.379.354.381	29.379.354.381	-
- Hoàn nhập quỹ						8.525.313.060		8.525.313.060	-
- Phi lưu ký chứng khoán			(508.729)						(508.729)
- Bán cổ phiếu quỹ		64.281.463.158	52.114.204.239						116.395.667.397
- Sử dụng quỹ khác thuộc vốn CSH							29.199.934.080		29.199.934.080
- Chi thường vượt kế hoạch								21.902.000.000	21.902.000.000
<b>Số dư cuối năm trước (30/09/2016)</b>	1.965.398.290.000	551.571.933.521	-	-	-	-	6.784.575.670	1.602.771.684.847	4.126.526.484.038
<b>Số dư đầu kỳ này (01/10/2016)</b>	1.965.398.290.000	551.571.933.521	-	-	-	-	6.784.575.670	1.602.771.684.847	4.126.526.484.038
- Tăng vốn trong năm nay									-
- Lợi nhuận tăng trong kỳ này								440.011.230.008	440.011.230.008
- Trích lập quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu									-
- Trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi									-
- Chi trả cổ tức									-
- Phi lưu ký chứng khoán									-
- Bán cổ phiếu quỹ									-
- Sử dụng quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu							5.640.232.585		5.640.232.585
<b>Số dư cuối kỳ này (31/12/2016)</b>	1.965.398.290.000	551.571.933.521	-	-	-	-	1.144.343.085	2.042.782.914.855	4.560.897.481.461

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN**  
**BCTC Hợp nhất**  
**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ I NIÊN ĐỘ 2016 - 2017**

Từ 01 - 10 - 2016 đến 31 - 12 - 2016

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

**Mẫu số B 09 – DN**

(Ban hành theo Thông tư số 202/2015/TT-BTC Ngày  
22/12/2015 của Bộ Tài Chính)

**b- Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu**

	Năm nay			Năm trước		
	Tổng số	Vốn cổ phần thường	Vốn cổ phần ưu đãi	Tổng số	Vốn cổ phần thường	Vốn cổ phần ưu đãi
- Vốn đầu tư của Nhà nước						
- Vốn góp (cổ đông, thành viên...)	1.965.398.290.000	1.965.398.290.000		1.965.398.290.000	1.965.398.290.000	
- Thặng dư vốn cổ phần	551.571.933.521	551.571.933.521		551.571.933.521	551.571.933.521	
<b>Cộng</b>						

\* Giá trị trái phiếu đã chuyển thành cổ phiếu trong năm

**c- Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, lợi nhuận**

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu

+ Vốn góp đầu năm

+ Vốn góp tăng trong năm

+ Vốn góp giảm trong năm

+ Vốn góp cuối năm

- Cổ tức, lợi nhuận đã chia

**Cuối kỳ**  
**31/12/2016**

**Đầu kỳ**  
**01/10/2016**

1.965.398.290.000

1.007.907.900.000

-

957.490.390.000

-

-

1.965.398.290.000

1.965.398.290.000

-

327.567.667.500

**19- Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán**

**Cuối kỳ**  
**31/12/2016**

**Đầu kỳ**  
**01/10/2016**

Ngoại tệ các loại

- Đồng đô la Mỹ

- Đồng Euro

- Đồng đô la Úc

3.120.840,00

5.951.643,69

228,92

228,92

306,85

306,85

**V- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh**

**Kỳ này (từ 01-10-2016**  
**đến 31-12-2016)**

**Kỳ trước (từ 01-10-2015**  
**đến 31-12-2015)**

**20- Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

5.793.111.634.736

3.918.905.559.644

- Doanh thu bán thành phẩm

3.817.440.429.601

2.990.684.840.501

- Doanh thu bán hàng hóa

1.960.413.981.159

926.629.375.088

- Doanh thu cung cấp dịch vụ

15.257.223.976

1.591.344.055

**21- Các khoản giảm trừ doanh thu**

26.542.812.435

5.754.152.777

- Chiết khấu thương mại

25.996.119.528

3.246.804.169

- Giảm giá hàng bán

101.664.438

1.541.345.008

- Hàng bán bị trả lại

445.028.469

966.003.600

**22 - Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ**

5.766.568.822.301

3.913.151.406.867

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH  
QUÝ I NIÊN ĐỘ 2016 - 2017**

Từ 01 - 10 - 2016 đến 31 - 12 - 2016

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

	Kỳ này (từ 01-10-2016 đến 31-12-2016)	Kỳ trước (từ 01-10-2015 đến 31-12-2015)
<b>23- Giá vốn hàng bán</b>		
- Giá vốn thành phẩm đã bán	2.979.617.974.918	2.369.802.023.876
- Giá vốn hàng hóa đã bán	1.740.414.245.998	894.119.392.038
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	-	-
<b>Cộng</b>	<b>4.720.032.220.916</b>	<b>3.263.921.415.914</b>
<b>24- Doanh thu tài chính</b>		
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	191.568.793	168.575.507
- Lãi từ hoạt động đầu tư	-	-
- Lãi chênh lệch tỷ giá	12.268.733.140	12.808.280.027
<b>Cộng</b>	<b>12.460.301.933</b>	<b>12.976.855.534</b>
<b>25- Chi phí tài chính</b>		
- Lãi vay	64.717.611.455	54.130.996.235
- Chênh lệch tỷ giá	18.736.418.884	7.311.739.387
- DP giảm giá CK kinh doanh và tổn thất đầu tư	2.245.817.229	-
<b>Cộng</b>	<b>85.699.847.568</b>	<b>61.442.735.622</b>
<b>26- Thu nhập khác</b>		
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ	13.676.642.825	406.586.376
- Thu nhập từ bán phế liệu	-	3.931.925.987
- Các khoản khác	37.798.751.355	5.974.036.899
<b>Cộng</b>	<b>51.475.394.180</b>	<b>10.312.549.262</b>
<b>27- Chi phí khác</b>		
- Giá trị còn lại của TSCĐ thanh lý	-	246.334.301
- Các khoản khác	455.945.894	997.757.924
<b>Cộng</b>	<b>455.945.894</b>	<b>1.244.092.225</b>
<b>28- Chi phí bán hàng và chi phí quản lý</b>		
<i>a) Chi phí bán hàng</i>		
Chi phí nhân viên	74.049.256.192	47.918.043.233
Chi phí vật liệu bao bì	2.697.741.523	2.337.410.302
Chi phí khấu hao TSCĐ	25.479.943.636	26.314.135.542
Chi phí vận chuyển	91.025.679.809	76.397.469.376
Chi phí dịch vụ mua ngoài	38.781.585.963	27.768.936.088
Chi phí bằng tiền khác	82.124.975.343	38.305.607.247
<b>Cộng</b>	<b>314.159.182.466</b>	<b>219.041.601.788</b>

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH  
QUÝ I NIÊN ĐỘ 2016 - 2017**

Từ 01 - 10 - 2016 đến 31 - 12 - 2016

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

	Kỳ này (từ 01-10-2016 đến 31-12-2016)	Kỳ trước (từ 01-10-2015 đến 31-12-2015)
<b>b) Chi phí quản lý</b>		
Chi phí nhân viên quản lý	116.019.285.460	64.981.323.140
Chi phí đồ dùng văn phòng	4.557.734.596	2.881.470.693
Chi phí khấu hao TSCĐ	10.388.547.993	8.793.457.777
Chi phí dịch vụ mua ngoài	11.679.427.678	10.954.735.345
Chi phí bằng tiền khác	52.488.858.232	43.051.142.349
<b>Cộng</b>	<b>195.133.853.959</b>	<b>130.662.129.304</b>
<b>29- Chi phí thuế TNDN</b>	<b>75.010.697.393</b>	<b>72.917.844.198</b>
<b>30- Chi phí thuế TNDN hoãn lại</b>	-	-
<b>VI - Giao dịch với các bên liên quan</b>		
Các bên liên quan chủ yếu bao gồm các công ty con, các cổ đông, thành viên Hội đồng Quản trị và các nhân sự quản lý chủ chốt.		
<b>a) Giao dịch với các bên liên quan</b>		
Trong quý I niên độ 2016 - 2017, các giao dịch sau đây được thực hiện với các bên liên quan:		
<b>Công ty TNHH Đầu tư và Du lịch Hoa Sen</b>	<b>Kỳ này (từ 01-10-2016 đến 31-12-2016)</b>	<b>Kỳ trước (từ 01-10-2015 đến 31-12-2015)</b>
- Bán hàng hóa và dịch vụ	949.321.274.056	476.802.744.770
- Bán tài sản	26.204.586.005	260.000.000
- Bán khác	26.020.003	-
- Chiết khấu thương mại	15.584.187.032	-
- Hàng bán bị trả lại	95.868.168	143.600.460
- Mua hàng hóa và dịch vụ	606.059.490.707	137.352.490.458
- Mua tài sản cố định	710.890.908	-
<b>Các khoản chi các nhân sự quản lý chủ chốt</b>	<b>Kỳ này (từ 01-10-2016 đến 31-12-2016)</b>	<b>Kỳ trước (từ 01-10-2015 đến 31-12-2015)</b>
Thù lao HĐQT, ban cố vấn và Ban kiểm soát	495.000.000	382.000.000
Lương cho ban Tổng Giám đốc	3.694.868.750	2.692.383.000
<b>b) Số dư cuối kỳ với các bên liên quan</b>	<b>Cuối kỳ 31/12/2016</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>
<b>i) Phải thu khách hàng</b>		
Công Ty TNHH Đầu tư và Du Lịch Hoa Sen	232.551.735.620	27.493.400
<b>ii) Trả trước cho người bán</b>	<b>Cuối kỳ 31/12/2016</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>
Công Ty TNHH Đầu tư và Du Lịch Hoa Sen	230.745.563.786	4.616.198.665
<b>iii) Các khoản phải thu khác</b>	<b>Cuối kỳ 31/12/2016</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>
Hoàng Đức Huy (P.Tổng Giám đốc) - Ứng trước tiền mua đất	90.183.227.000	90.183.227.000
<b>iv) Phải trả người bán</b>	<b>Cuối kỳ 31/12/2016</b>	<b>Đầu kỳ 01/10/2016</b>
Công ty TNHH Đầu Tư và Du lịch Hoa Sen	3.041.869.249	11.258.405.597

**BẢNG THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**QUÝ I NIÊN ĐỘ 2016 - 2017**

Từ 01 - 10 - 2016 đến 31 - 12 - 2016

(Thể hiện bằng đồng Việt Nam, ngoại trừ được ghi chú bằng đồng tiền khác)

	Cuối kỳ 31/12/2016	Đầu kỳ 01/10/2016
v) Người mua trả tiền trước Công ty TNHH Đầu Tư và Du lịch Hoa Sen	-	26.413.121.165
vi) Phải trả khác Công ty TNHH Đầu Tư và Du lịch Hoa Sen DNTN kinh doanh BĐS Hương Sen	2.300.000 1.000.000.000 <b>1.002.300.000</b>	2.300.000 1.000.000.000 <b>1.002.300.000</b>

**VII- Những thông tin khác**

- 1- Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin năm trước): Không có
- 2- Những khoản nợ ngẫu nhiên, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác: Không có
- 3- Những thông tin khác:

Ngày 25 tháng 01 năm 2017

Tổng Giám đốc

(Ký, họ tên, đóng dấu)

Người lập biểu  
(Ký, họ tên)

Kế toán trưởng  
(Ký, họ tên)



Trần Công Tiến



Nguyễn Thị Ngọc Lan




**TRẦN NGỌC CHU**