

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG
KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCCK TPHCM**

(có thể sử dụng để công bố thông tin đồng thời đến UBCKNN và SGDCCK)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Đồng kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Tên công ty: Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen (Hoa Sen Group)

Mã chứng khoán: HSG

Địa chỉ trụ sở chính: Số 9, Đại lộ Thống Nhất, Khu công nghiệp Sóng Thần II, Phường Dĩ An, Thị xã Dĩ An, Tỉnh Bình Dương.

Điện thoại: 0650 3790 955

Fax: 0650 3790 888

Người thực hiện công bố thông tin: **VŨ VĂN THANH**

Điện thoại: 08 3999 0111

Fax: 08 3999 0222

Loại thông tin công bố: 24 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ:

Nội dung công bố thông tin như sau:

Ngày 10/05/2015, Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen đã ban hành Nghị quyết số 44/NQ/HĐQT/2017 về việc thông qua chuyển nhượng tài sản của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen cho Công ty TNHH Tập đoàn Đầu tư Hoa Sen (người có liên quan của Ông Lê Phước Vũ - Chủ tịch HĐQT, cổ đông nội bộ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen). Nội dung cụ thể như sau:

- 1. Chuyển nhượng tài sản của Chi nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen tại Bến Tre.**
Địa chỉ: 109D, Nguyễn Đình Chiểu, Khu Phố 3, Phường 8, Thành phố Bến Tre, Tỉnh Bến Tre, Việt Nam:

STT	Loại tài sản	Giá trị tài sản (Đồng)	Ghi chú
1	Nhà xưởng & văn phòng làm việc	115,360,000	Thông tin pháp lý và giá trị tài sản căn cứ theo Chứng thư thẩm định giá số KD32054/17/EXIMA ngày 25/04/2017 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIM
2	Cầu trục dầm đôi 5 Tấn (Lk= 11.5, Dn= 36)	40,500,000	
3	Máy cán tole 2 tầng 9 SV và Sóng ngói tây	120,000,000	
4	Máy cán xà gồ 45 - 6 QC, tự động đột lỗ 80-100-150	60,000,000	
5	Máy cán vòm năm 09 SV	53,818,000	
6	Máy xả cuộn	36,000,000	Tờ trình phê duyệt thanh lý ký ngày 04/05/2017

- 2. Chuyển nhượng tài sản của Chi nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen (Tỉnh Bình Dương). Địa chỉ: D1/29 QL1A, khu phố 4, Thị trấn Tân Túc, Huyện Bình Chánh, Thành phố HCM, Việt Nam:**

STT	Loại tài sản	Giá trị tài sản (Đồng)	Ghi chú
1	Nhà xưởng & văn phòng làm việc (CN)	84,031,000	Thông tin pháp lý và giá trị tài sản căn cứ theo Chứng thư thẩm định giá số KD32054/17/EXIMA ngày 25/04/2017 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIM
2	Công trục dầm đôi 05 tấn (Lk= 9.2, D= 30, H= 4.5)	145,350,000	

3. Chuyển nhượng tài sản của Chi nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen tại Phan Rang. Địa chỉ: Khu Phố 6, Phường Phú Hà, Thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, Tỉnh Ninh Thuận, Việt Nam:

STT	Loại tài sản	Giá trị tài sản (Đồng)	Ghi chú
1	Nhà xưởng & văn phòng làm việc	116,100,000	Thông tin pháp lý và giá trị tài sản căn cứ theo Chứng thư thẩm định giá số KD32054/17/EXIMA ngày 25/04/2017 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIM
2	Công trục dầm đôi 5 Tấn	40,000,000	
3	Máy cán tole 2 tầng 09 SV + 13 SLF	182,401,000	
4	Máy chấn vòm nằm tự động 09SV	170,476,000	
5	Máy cán xà gồ 45, 6 quy cách không đột lỗ	66,667,000	
6	Pa Lang	92,000,000	
7	Máy xả cuộn	33,000,000	Tờ trình phê duyệt thanh lý ký ngày 04/05/2017

4. Chuyển nhượng tài sản của Chi nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen tại Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương. Địa chỉ: Số 612, Đại Lộ Bình Dương, Phường Hiệp Thành, Thành Phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam:

STT	Loại tài sản	Giá trị tài sản (Đồng)	Ghi chú
1	Nhà xưởng & văn phòng làm việc	108,557,000	Thông tin pháp lý và giá trị tài sản căn cứ theo Chứng thư thẩm định giá số KD32054/17/EXIMA ngày 25/04/2017 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIM
2	Công trục dầm đôi 5 Tấn	40,000,000	
3	Máy cán tole 2 tầng 09 SV + 13 SLF	594,257,000	
4	Máy cán xà gồ C200x65	374,689,000	
5	Máy chấn vòm nằm tự động 09 SV	74,455,000	
6	Máy chấn góc 6.0M	151,440,000	
7	Máy xẻ tole phẳng	31,040,000	
8	Máy xả cuộn	28,909,000	



9	Pa Lang	133,440,000	
---	---------	-------------	--

5. Chuyển nhượng tài sản của Chi nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen tại Thuận An, tỉnh Bình Dương. Địa chỉ: Số 84A, Đại Lộ Bình Dương, Khu phố Đông Ba, Phường Bình Hòa, Thị Xã Thuận An, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam:

STT	Loại tài sản	Giá trị tài sản (Đồng)	Ghi chú
1	Nhà xưởng & văn phòng làm việc (CN)	60,229,000	Thông tin pháp lý và giá trị tài sản căn cứ theo Chứng thư thẩm định giá số KD32054/17/EXIMA ngày 25/04/2017 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIM
2	Cổng trục dầm đôi 05 tấn (LK=15, D=35, H= 4.5)	192,500,000	
3	Máy cán tole 2 tầng 05 SV + 09 SV	205,511,000	
4	Máy chấn vòm nằm tự động 05 SV	31,429,000	
5	Máy cán xà gồ C 50 - 65 (100-125-150-180-200-250)	64,286,000	
6	Máy chấn gốc 6.0M	132,600,000	
7	Máy xẻ tole phẳng	21,000,000	
8	Máy xả cuộn	38,000,000	Tờ trình phê duyệt thanh lý ký ngày 04/05/2017

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 10/05/2017 tại đường dẫn <http://www.hoasengroup.vn/investors-relation/public-announcements>, và/hoặc trên ấn phẩm của Công ty.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng cảm ơn và kính chào./.

Người đại diện theo pháp luật/

Người được ủy quyền công bố thông tin

(Ký tên, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Vũ Văn Thanh

Nơi nhận:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM
- Lưu văn thư

Tài liệu đính kèm:

- Nội dung thông tin cần công bố và các tài liệu có liên quan

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua giao dịch chuyển nhượng tài sản giữa Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen và Công ty TNHH Tập đoàn Đầu tư Hoa Sen)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp và Luật chứng khoán hiện hành;
- Căn cứ vào điều lệ Công ty và Quy chế hoạt động của Hội đồng Quản trị;
- Căn cứ vào Biên bản họp HĐQT ngày 10/05/2017;
- Căn cứ Quyết định thành lập Hội đồng thẩm định tài sản số 214U/QĐ/HĐQT/2017 ngày 20/04/2017.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc chuyển nhượng tài sản của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen cho Công ty TNHH Tập đoàn Đầu tư Hoa Sen (người có liên quan của Ông Lê Phước Vũ - Chủ tịch HĐQT, cổ đông nội bộ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen), chi tiết như sau:

- 1. Chuyển nhượng tài sản của Chi nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen tại Bến Tre. Địa chỉ: 109D, Nguyễn Đình Chiểu, Khu Phố 3, Phường 8, Thành phố Bến Tre, Tỉnh Bến Tre, Việt Nam:**

STT	Loại tài sản	Giá trị tài sản (Đồng)	Ghi chú
1	Nhà xưởng & văn phòng làm việc	115,360,000	Thông tin pháp lý và giá trị tài sản căn cứ theo Chứng thư thẩm định giá số KD32054/17/EXIMA ngày 25/04/2017 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIM
2	Cầu trục dầm đôi 5 Tấn (Lk= 11.5, Dn= 36)	40,500,000	
3	Máy cán tole 2 tầng 9 SV và Sóng ngói tây	120,000,000	
4	Máy cán xà gồ 45 - 6 QC, tự động đột lỗ 80-100-150	60,000,000	
5	Máy cán vòm năm 09 SV	53,818,000	
6	Máy xả cuộn	36,000,000	Tờ trình phê duyệt thanh lý ký ngày 04/05/2017



2. Chuyển nhượng tài sản của Chi nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen (Tỉnh Bình Dương). Địa chỉ: D1/29 QL1A, khu phố 4, Thị trấn Tân Túc, Huyện Bình Chánh, Thành phố HCM, Việt Nam:

STT	Loại tài sản	Giá trị tài sản (Đồng)	Ghi chú
1	Nhà xưởng & văn phòng làm việc (CN)	84,031,000	Thông tin pháp lý và giá trị tài sản căn cứ theo Chứng thư thẩm định giá số KD32054/17/EXIMA ngày 25/04/2017 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIM
2	Cổng trục dầm đôi 05 tấn (Lk= 9.2, D= 30, H= 4.5)	145,350,000	

3. Chuyển nhượng tài sản của Chi nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen tại Phan Rang. Địa chỉ: Khu Phố 6, Phường Phủ Hà, Thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, Tỉnh Ninh Thuận, Việt Nam:

STT	Loại tài sản	Giá trị tài sản (Đồng)	Ghi chú
1	Nhà xưởng & văn phòng làm việc	116,100,000	Thông tin pháp lý và giá trị tài sản căn cứ theo Chứng thư thẩm định giá số KD32054/17/EXIMA ngày 25/04/2017 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIM
2	Cổng trục dầm đôi 5 Tấn	40,000,000	
3	Máy cán tole 2 tầng 09 SV + 13 SLF	182,401,000	
4	Máy chấn vòm nằm tự động 09SV	170,476,000	
5	Máy cán xà gỗ 45, 6 quy cách không đột lỗ	66,667,000	
6	Pa Lang	92,000,000	
7	Máy xả cuộn	33,000,000	Tờ trình phê duyệt thanh lý ký ngày 04/05/2017

24

4. Chuyển nhượng tài sản của Chi nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen tại Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương. Địa chỉ: Số 612, Đại Lộ Bình Dương, Phường Hiệp Thành, Thành Phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam:

STT	Loại tài sản	Giá trị tài sản (Đồng)	Ghi chú
1	Nhà xưởng & văn phòng làm việc	108,557,000	Thông tin pháp lý và giá trị tài sản căn cứ theo Chứng thư thẩm định giá số KD32054/17/EXIMA ngày 25/04/2017 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIM
2	Công trục dầm đôi 5 Tấn	40,000,000	
3	Máy cán tole 2 tầng 09 SV + 13 SLF	594,257,000	
4	Máy cán xà gồ C200x65	374,689,000	
5	Máy chấn vòm nằm tự động 09 SV	74,455,000	
6	Máy chấn góc 6.0M	151,440,000	
7	Máy xẻ tole phẳng	31,040,000	
8	Máy xả cuộn	28,909,000	
9	Pa Lang	133,440,000	

5. Chuyển nhượng tài sản của Chi nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen tại Thuận An, tỉnh Bình Dương. Địa chỉ: Số 84A, Đại Lộ Bình Dương, Khu phố Đông Ba, Phường Bình Hòa, Thị Xã Thuận An, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam:

STT	Loại tài sản	Giá trị tài sản (Đồng)	Ghi chú
1	Nhà xưởng & văn phòng làm việc (CN)	60,229,000	Thông tin pháp lý và giá trị tài sản căn cứ theo Chứng thư thẩm định giá số KD32054/17/EXIMA ngày 25/04/2017 của Công ty cổ phần thẩm định giá EXIM
2	Công trục dầm đôi 05 tấn (LK= 15, D=35 , H= 4.5)	192,500,000	
3	Máy cán tole 2 tầng 05 SV + 09 SV	205,511,000	
4	Máy chấn vòm nằm tự động 05 SV	31,429,000	
5	Máy cán xà gồ C 50 - 65 (100-125-150-180-200-250)	64,286,000	
6	Máy chấn góc 6.0M	132,600,000	
7	Máy xẻ tole phẳng	21,000,000	
8	Máy xả cuộn	38,000,000	Tờ trình phê duyệt thanh lý ký ngày 04/05/2017

Điều 2. HĐQT giao Ông Trần Ngọc Chu - Phó Chủ tịch HĐQT, tổ chức thực hiện các nội dung của Nghị quyết cuộc họp này, báo cáo kết quả thực hiện cho HĐQT Công ty vào cuộc họp sau.



TRẦN NGỌC CHU

