

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
HOA SEN

Số: 67/CBTT/2018

V/v: Chuyển nhượng Bất động sản

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.HCM, ngày 07 tháng 11 năm 2018

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY
BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TPHCM**
(có thể sử dụng để công bố thông tin đồng thời đến UBCKNN và SGDCK)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Đồng kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Tên công ty: Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen (Hoa Sen Group)

Mã chứng khoán: HSG

Địa chỉ trụ sở chính: Số 9, Đại lộ Thống Nhất, Khu công nghiệp Sóng Thần II, Phường Dĩ An, Thị xã Dĩ An, Tỉnh Bình Dương.

Điện thoại: 0274 3790 955 Fax: 0274 3790 888

Người thực hiện công bố thông tin: **TRẦN NGỌC CHU**

Điện thoại: 028 3999 0111 Fax: 028 3999 0222

Loại thông tin công bố: 24 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ:

Nội dung công bố thông tin như sau:

Ngày 06/11/2018, Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen đã ban hành Nghị quyết số 93/NQ/HĐQT/2018 về việc thông qua kết quả chuyển nhượng bất động sản tại đường Đỗ Xuân Hợp, phường Phước Long B, Quận 9, TP.HCM. Nội dung cụ thể như sau:

- Địa chỉ: Các thửa đất tại Đường Đỗ Xuân Hợp, phường Phước Long B, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh
- Tổng diện tích : 7.156,0 m², trong đó:
 - + Thửa đất thứ nhất : 4.156,0 m²
 - + Thửa đất thứ hai : 3.000,0 m²
- Giá trị chuyển nhượng theo diện tích đo đạc thực tế: 139.548.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một trăm ba mươi chín tỷ năm trăm bốn mươi tám triệu đồng chẵn).
- Thời gian hoàn tất chuyển nhượng: Kể từ ngày 06/11/2018.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 07/11/2018 tại đường dẫn <https://hoasengroup.vn/vi/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin/25>, và/hoặc trên ấn phẩm của Công ty.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



Trân trọng cảm ơn và kính chào./.

Người đại diện theo pháp luật
(Ký tên, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



TRẦN NGỌC CHU

Tài liệu đính kèm:

- Nội dung thông tin cần công bố và các tài liệu có liên quan

Nơi nhận:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM
- Lưu văn thư



NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua kết quả chuyển nhượng bất động sản
tại đường Đỗ Xuân Hợp, Phường Phước Long B, Quận 9, TP.HCM)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN HOA SEN

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp và Luật Chứng khoán hiện hành;
- Căn cứ vào Điều lệ, Quy chế quản trị Tập đoàn Hoa Sen;
- Căn cứ Biên bản họp bất thường ngày 06./11./2018 của Hội đồng Quản trị.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua kết quả chuyển nhượng bất động sản tại đường Đỗ Xuân Hợp, phường Phước Long B, Quận 9, TP.HCM để thu hồi vốn đầu tư của Tập đoàn, cụ thể như sau:

- **Địa chỉ:** Các thửa đất tại Đường Đỗ Xuân Hợp, phường Phước Long B, Quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh
- **Tổng diện tích** : 7.156,0 m², trong đó:
 - + Thửa đất thứ nhất : 4.156,0 m²
 - + Thửa đất thứ hai : 3.000,0 m²
- **Giá trị chuyển nhượng theo diện tích đo đạc thực tế:** 139.548.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một trăm ba mươi chín tỷ năm trăm bốn mươi tám triệu đồng chẵn).
- **Thời gian hoàn tất chuyển nhượng:** Kể từ ngày 06/11/2018.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho Khối Trợ lý & Pháp chế, Khối Tài chính, Phụ trách Quản trị Công ty, Kế toán trưởng Tập đoàn triển khai các thủ tục pháp lý để hoàn tất việc chuyển nhượng, hạch toán và ghi nhận lợi nhuận từ việc chuyển nhượng vào sổ sách tài chính – kế toán của Tập đoàn theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Ủy quyền cho Ông Trần Ngọc Chu – Phó Chủ tịch HĐQT Thường trực – Điều hành tổ chức, giám sát việc thực hiện nội dung Nghị quyết này và báo cáo kết quả tại các phiên họp Hội đồng Quản trị tiếp theo. *kt*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
KT. CHỦ TỊCH HĐQT
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Hội đồng Quản trị (chỉ đạo);
- Ban Tổng Giám đốc (thực hiện);
- Ban Tài cấu trúc (thực hiện);
- PT. Quản trị Công ty, KTT (thực hiện);
- Khối Trợ lý & Pháp chế (theo dõi báo cáo);
- Lưu: VT, Trợ lý.



TRẦN NGỌC CHU